

À Prefeitura Municipal de Trajano de Moraes
Secretaria Municipal de Fazenda e Planejamento
A/C da Superintendência de Tributação e Arrecadação

PEDIDO DE ALTERAÇÃO DE TITULARIDADE DE IPTU

Eu, _____
inscrito no CPF sob o nº _____, residente e domiciliado a _____
_____ nº _____
bairro _____ na cidade de _____,
venho por meio deste requerer a **TRANSFERÊNCIA DE TITULARIDADE DE IPTU** do
imóvel de inscrição municipal nº _____, de acordo com a documentação
em anexo.

Declaro estar ciente da responsabilidade pelo pagamento dos tributos incidentes sobre a
propriedade imóvel, **ciente ainda que o registro deste documento não representa o
reconhecimento da propriedade sobre o imóvel, mas apenas o exercício de posse.**

*Art. 8º - O Imposto sobre a Propriedade Predial e Territorial Urbana – IPTU, tem
como fato gerador a propriedade, o domínio útil ou a posse de bem imóvel, por
natureza ou acessão física, como definido na lei civil, localizado na Zona Urbana do
Município. (LEI COMPLEMENTAR MUNICIPAL Nº 450/2001)*

**Declaro, sob as penas da Lei, que as informações prestadas, neste requerimento,
são verdadeiras, bem como os documentos apresentados são autênticos, pena de
incorrer nas sanções civis e penais previstas na legislação pertinente.**

Dados para contato:

Telefone(s): _____

E-mail: _____

Trajano de Moraes, ____/____/____

Assinatura do Declarante

Documentos para anexar:

- Identidade, CPF e comprovante de residência do requerente
- “Escritura”, “Documento de Compra e Venda” ou “Declaração de Posse”

*(no caso da “Declaração de Posse” devem ser anexados documentos que comprovem a posse
como contas de luz e água, declaração de testemunhas e/ou termo de anuência do atual titular).*

**Para efetuar a transferência de titularidade de IPTU é necessário estar em dia com
todos os impostos até a presente de aprovação do requerimento.**